



MANDEMARKE BYLAUG
Generalforsamling, lørdag den 1. august 2020
Afholdt hos Sofie og Peter

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent

Erik blev foreslået og valgt som dirigent med akklamation. Dirigenten konstaterede generalforsamlingen rettidigt indvarslet - sendt pr. mail den 8. juli - og da de tilstedeværende var enige, erklærede dirigenten generalforsamlingen for lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning

Velkommen - dejligt at se jer alle - og tusinde tak til Sofie og familie for at lægge hus og have til.

Det var dejligt, at vi allerede på sidste års generalforsamling fandt stedet, hvor dette års generalforsamling skulle holdes. Det skal vi huske at gøre igen i år.

Det har været et anderledes år for bylauget. Som alle andre har vi måtte aflyse vores arrangementer eller vi har udskudt dem på grund af coronaen. Vi regner med og håber på at kunne afholde dem i det kommende år.

Jeg vil kort fortælle om dem der er afholdt:

I august sidste år inviterede Lone til havebesøg, hvor vi kunne komme og se haven, men specielt den 'Kæmpe mammut Lone har i sin have. Det var et par hyggelige timer.

Jeg synes det kunne være sjovt, hvis der kom flere af disse små arrangementer, - det er både hyggeligt og så er vi mange havetosser i bylauget, dvs. nogen der godt kan lide planter og havearbejde. Det kunne være godt at dele denne interesse, ved at vise vores haver frem. Derudover kunne det være frø og plantebyt, giftfri haver, vild med vilde haver osv. osv. Så dette var en ide lige til at tage op, og bestyrelsen hjælper gerne med at lave invitationen.

Vores juletradition blev fastholdt, selv om Helge og Bitten måtte vælge fra på grund af helbredet. Jeg ved at det var svært at tage den beslutning, men jeg er glad for at I passede på jer og gjorde det. Julehyggen blev flyttet over til Birgit Richland, og det var en meget hyggelig eftermiddag i Birgits stuer. Stor tak til Birgit.

Det næste arrangement var loppemarkedet sidste lørdag den 25. juli. Loppesudvalget havde fået mulighed for at hente mange ting fra Esmanns hus. Disse og andre fine ting blev solgt godt på loppemarkedet. Jeg har hørt 4.000 kr. Tak til loppemarksudvalget, det var noget af en indsats at få hentet og gjort alle tingene klar fra Esmanns hus. Også en tak til Søren, der tog det pænt, da jeg kom hjem med vores varevogn meget ridset på den ene side. Jeg skulle bare lige op og køre nogen af de store ting - det blev lidt af en tur, jeg kørte fast og måtte hjælpes op.

Her i august den 29. er der en tur til smeden på Bogø. Et besøg vi kan glæde os til. Lars har fået lavet et fint program, som snart sendes ud.

Bestyrelsen vil arbejde videre på de arrangementer der blev aflyst. Det er:

- Besøg i Knuds have, hvor han vil vise og fortælle om bl.a. sine fine vindskulpturer.
- Møde med Naturstyrelsen om samarbejdet mellem Naturstyrelsen og bylauget og et oplæg om naturpleje og skoven, vil komme en gang i efteråret - forhåbentlig.
- Besøg på teater Møn
- Tur i skoven med Leif.

Så der er ideer nok.

Tørvelukket - vi fik som sagt ikke afholdt mødet med Naturstyrelsen, så vores samarbejde er ikke afklaret. Nu er det Naturstyrelsen der har ansvaret for området, og de vil rigtig gerne samarbejde og er meget positive. Men naturen driller. Vi havde aftalt, at når der kom frost, skulle vi sammen med Helle (skovløber) ordne hegnet hele vejen rundt og få skåret godt ned omkring hegnet ude i sivene. Men der kom jo ikke vinter, så da køerne kom, var hegnet ikke helt i orden, og de tre køer stak af flere gange - en af dem stak simpelthen hjem igen, de andre sluttede sig til Oles og Jeannettes dyr.

Da rørhøgen havde forladt reden kom Helle og ordnede omkring hegnet, så nu skulle det virke, men det har været umuligt at skille vores 2 køer fra Oles dyr så nu går de sammen i hele området denne sommer. Jeg vil sige tak til Jeanette

og Ole for, at de går med til, at vores køer går sammen med deres. Dette er sket i samarbejde med skovfogden. Jeg ser frem til, at vi får afholdt mødet med Naturstyrelsen, så vi ved hvem der står for hvad.

Søudvalget har lige stået for at rydde og skære diverse planter i søen ned. Tak til Lars, Lone og Birgitte, der påtog sig denne opgave. Og tak til Niels som tog sig af sivene i gadekæret.

Vi havde ansøgt Trygfonden om en hjertestarter. Vi var desværre ikke en af de heldige, der blev bevilget en – æv - men der havde været mange ansøgere. Vi søger igen, hvis der kommer en runde mere.

Lige som vi heller ikke skal regne med, at der sker noget omkring foranstaltninger med hensyn til trafikken igennem Mandemarke. Jeg synes der burde ske noget - med alle de vandrere og cyklister der er i området.

Klagesagen omkring sagsbehandlingen af de to udstykninger ligger stadig i klagenævnet, så der er ikke sket noget som helst.

Flemming trækker sig fra bestyrelsen, men jeg håber han fortsat vil have fingeren på pulsen omkring vores klage, og at der er flere der vil stille aktivt op omkring en lokalplan, når den tid kommer.

Edith og Verners gård (Busenevej 20) er udmatrikuleret, så godset fortsat ejer markerne og selve gården er til salg.

Helmos hus (Busenevej 14) får den helt store omgang, stor respekt til Tine Aage og Philip Sønderberg.

Grunden hvor Jan Hvarres gård lå på (Busenevej 14) er solgt igen (til Bjørn Oppermann), men der kommer nok til at gå et stykke tid før der sker noget. Lige nu ser grunden fin ud med blomster, og det ønsker vi at den fortsætter med. Det må ikke vokse vildt, det vil være synd for både naboer og hele byen.

Bestyrelsen har nedsat, et udvalg vi kalder strandudvalget. Her i foråret kom det frem i den lokale avis, at Naturstyrelsen havde store planer omkring Busehave og Mandemarke have. De ville lukke vejene til strandene og lave flere parkeringspladser og overnatnings muligheder længere oppe. Båndhøjvej havde de helt glemt. Der stod, at ansøgningen var sendt til kommunen som indstillede den til vedtagelse. Og så fik vi lyst til at nedsætte et hurtigt arbejdende udvalg bestående af Lars Gudman, Jørgen Knuthsen, Birgitte Steen Jørgensen, Elise Baandhøj og jeg (Mette Folmer) meldte os.

Jeg mødte i anden sammenhæng H.C. Gravesen fra Naturstyrelsen. Han fortalte, at det kun var en forespørgsel der var fremsendt og ikke en ansøgning, der var klar til at blive vedtaget politisk. Dette måtte jeg gerne fortælle videre. I Strandudvalget blev vi enige om at indkalde til et dialogmøde.

Ud over strandudvalget deltog Leif Schack-Nielsen, Ornitolog fra Kraneled (Kraneledvej 27), Per Hansen fra Båndhøjgård (Båndhøjvej 1), Jens Christophersen fra Kraneledgård (Kraneledvej 35), Henrik Løve fra Busene, Ole Stig Andersen fra Skansegården (Skansevej 3), H.C. Gravesen fra Naturstyrelsen og Michael Larsen, formand for Vordingborg Kommunes Udvalg for plan og teknik. Alle med viden og interesse i området.

Det blev et rigtig godt møde, hvor vi i Strandudvalget til sammen sørgede for, at det blev en positiv dialog med en ordentlig tone. Det blev tydeligt, at der var sket en misforståelse, at det var en forespørgsel og ikke en ansøgning, som Naturstyrelsen havde sendt til kommunen, så sagsbehandlingen skal gå om.

Vi undrede os over, at beboerne herude ikke var blevet hørt og kunne påpege flere fejl og mangler samt komme med ideer til evt. løsninger. Vi herude er ikke enige om løsningerne, men alle blev hørt. Mødet endte med, at vi aftalte at mødes igen til efteråret og følge op på planerne.

Vi er nødt til at være vågne og følge med - for problemet omkring overnatning og slitage på naturen her ude vokser. Det er så vigtigt at der er balance mellem naturen, brugerne og os der bor her. Som det er nu er den balance helt ude af kurs.

Dette er et emne, der snakkes om ikke kun på Møn men over hele landet, så jeg håber, at det vil komme højt op på den politiske dagsorden. Jeg synes, vi har et stort ansvar for at passe på vores område og være vågne over for alle de planer der bliver lavet. Det er godt med turismen, men i år er det bare for vidt. Det vi kan gøre, er at samle os her på Østmøn og give lyd fra os - jo flere der giver lyd des bedre.

Jeg vil sige mange tak til diverse udvalg for det arbejde der bliver gjort. Det gør bylauget til noget særligt. Jeg ved at Marianne stopper i Juleudvalget - en stor tak til dig og din indsats. Jeg håber på nye kræfter der vil tage over.

Der skal til at ske et generationsskifte. Jer der startede og har været meget aktive er efterhånden lidt oppe i årene, en del af jer er plus 80 - det er jo fantastisk - men de unge på 50 og 60 plus må på banen. Jeg kan kun anbefale at melde sig, det er en fin og hyggelig måde at få en særlig tilknytning til byen og få nye kontakter, som er så vigtige for landsbyens trivsel.

Med hensyn til bestyrelsen, så er der flere på valg, og nogen ønsker ikke genvalg så der er plads til nye. Vi vil glæde os til at få jer med.

Flemming stopper i bestyrelsen men fortsætter med bylaugets hjemmeside www.mandemarke.dk, hvilket jeg er meget glad for.

Jeg er også på valg, og har tidligere sagt, at det var tid til en ny formand, men ingen har meldt sig, og mit trick med ikke at betale kontingent og derfor blive smidt ud af foreningen gik heller ikke. Så nu har jeg besluttet at stille op igen, for det er for det meste sjovt. Jeg synes det er nogle gode og hyggelige bestyrelsesmøder vi har, og arbejdet er overkommeligt fordi vi er så mange om det. Og så er arbejdet med at passe på Østmøn rigtig vigtigt, og det vil jeg godt bruge noget energi på.

Så tak for året der gik. Jeg håber vi får en god generalforsamling.

Mette Folmer

Kommentarer:

Dirigenten takkede for en særdeles god beretning og bad om kommentarer til denne.

Spørgsmål om strandudvalget og regler for overnatning på stranden. Det er lovligt at overnatte 1 nat i 2 telte med max. 3 i hvert telt.

Samtidig blev der gjort opmærksom på, at beboerne om vinteren skal have mulighed for at køre helt ned til vandet.

Der fjernes træ fra beplantningen til bål - og de manglende toiletforhold blev bemærket.

Med hensyn til trafikken igennem Mandemarke blev bestyrelsen opfordret til at gentage ansøgningen.

Ingen øvrige bemærkninger til formandens beretning

3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab

Jørgen gennemgik regnskabet i store træk. Regnskabet var udsendt til medlemmerne inden generalforsamlingen.

Regnskabet udviser et overskud på kr. 7.661,-. Aktiver i banken pr. 30. juni 2018: kr. 9.195,-. Dertil kommer et overskud fra det netop afholdte loppemarked på kr.3.840,-.

Regnskabet blev godkendt med akklamation.

4. Fastsættelse af næste års kontingent

Bestyrelsen foreslog, at vi går tilbage til et kontingent på kr. 100,00 pr. husstand.

Kontingentet blev godkendt.

Til alle, der vil være medlem i 2020/2021, kan indbetaling ske til bankkontoen for Mandemarke Bylaug: **5328 0717733** – **husk at angive navn og kort angivelse af, hvilken bolig det drejer sig om.**

5. Indkomne forslag fra medlemmer og bestyrelsen

Nyt telt

Det tidligere kontingent på kr. 200,- var tænkt at skulle anvendes til køb af et nyt telt. Samtidig var det tanken, at bylaugets medlemmer kunne leje det. Det blev vedtaget at købe et nyt telt.

Ingen øvrige forslag.

6. Valg af formand og øvrig bestyrelse

Følgende var på valg: Mette, Anne Grethe, Flemming, Knud. Flemming ønskede ikke genvalg.

Mette blev genvalgt som formand for bestyrelsen, men opfordrede stadig til at man tænkte fremad med hensyn til valg af en ny formand.

Sofie og Peter har solgt deres hus (Busenevej 22) til Sofies mor, som vil flytte fast til Møn. Sofies mor er meget interesseret i at overtage Sofies bestyrelsespost.

Nyvalgt til bestyrelsen er Birgit Richland og Leif Søndergaard.

Den fremtidige bestyrelse ser således ud:

Mette Folmer, Lone Gotfredsen, Birgitte Steen Jørgensen, Jørgen Knuthsen, Sofie Voller, Lars Gudman, Knud Petersen, Elise Baandhøj, Birgit Richland og Leif Søndergaard.

7. Valg af revisor samt udvalg – jul, midsommer, loppemarked m.fl.

Birgit Deleuran ønsker ikke genvalg som revisor. Claus Skovhus blev valgt som revisor.

UDVALG

Juleudvalget:

Marianne Søndergaard ønsker ikke længere at være medlem af udvalget – stor tak for hendes indsats. Det kommende udvalg består af: Lone Gotfredsen (tovholder), Bitten Eskling, Birgit Richland, Bente Bahr. Claus Lenvig og Per Røgild henter juletræet

Midsommerudvalget:

Består fremover af: Birgitte Steen Jørgensen (tovholder), Bitten/Helge Eskling, Erik Hansen, Lone Gotfredsen, Claus Rasch og Leif Søndergaard.

Birgitte er bortrejst til næste Skt. Hans og efterlyser et nyt sted at holde festen. Sofie og Peter stillede sig til rådighed.

Loppemarkedsudvalget:

Består fremover af: Lone Gotfredsen (tovholder), Bitten Eskling, Birgit Richland, Bente Bahr, Margit Petersen, Elise Baandhøj.

Søudvalget:

Består fremover af: Niels Sandøe (tovholder), Birgitte Steen Jørgensen, Lars Gudman Pedersen, Leif Søndergaard, Mette Folmer.

Kunstudstillingsudvalget:

Består fremover af: Mette Folmer (tovholder) Jørgen Knuthsen, Jørgen Bindsbøl, Elise Baandhøj.

Hjemmesideudvalget

Består fremover af: Birgitte Steen Jørgensen, Flemming Deleuran.

Strandudvalget

Består af: Mette Folmer (tovholder), Birgitte Steen Jørgensen, Lars Gudman, Jørgen Knuthsen, Elise Baandhøj.

Mette opfordrede andre til at melde sig til udvalget. Per Røgild og Ole Karsholt er nye medlemmer.

Trafikudvalg

Birgitte Dansgaard vil fortsat supplere bestyrelsen med informationer.

8. Eventuelt

Medlemsliste med billeder

Steffen Schmidt efterlyste en medlemsliste med billeder af medlemmer. Som nyt medlem vil det være en god måde at lære medlemmerne at kende. Bestyrelsen vil behandle dette på næste møde.

Støj i byen

Ole Karsholt efterlyste en regel for anvendelse af larmende effekter i byen. Bestyrelsen vil fremkomme med en formulering om dette.

Biosfære

Mette Folmer har deltaget i en række kurser om Biosfære og anbefalede alle at overveje at tilmelde sig.

Næste års generalforsamling

Leif og Marianne Søndergaard (Busenevej 5) meldte sig til at afholde næste års generalforsamling på de samme præmisser som i år - afhængigt af vejr og vind.

Leif kunne samtidig fortælle, at det i år er 25 år siden bylauget blev stiftet. Leif og Ole Rasch har efterfølgende været i arkiverne og fundet frem til, at det skete den 5. august 1995.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede dirigenten for hans indsats samt takkede Sofie og Peter for at lægge hus og have til generalforsamlingen.

Referent: Elise Baandhøj, den 8. august 2020

Til orientering var 21 husstande repræsenteret ved 30 deltagere.