



MANDEMARKE BYLAUG

Generalforsamling, lørdag 10. august 2013

Referat af generalforsamling lørdag d. 10. august 2013 kl.14.

Også i år havde Niels Sandøe velvilligt tilbudt at vi kunne holde den i hans smukke have.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.

Traditionen tro blev Erik valgt som dirigent.

Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var rettidigt indvarslet, og da de tilstedeværende synes at være enige, blev erklæret for lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning:

Formanden indledte med lidt historiske data. Ideen til at oprette en grundejerforening opstod i foråret 1995. Der blev indkaldt til et beboermøde 18. juni 1995, hvor 18 ud af 34 husstande var mødt op, og med stor tilslutning blev Mandemarke Bylaug oprettet ved stiftende generalforsamling 8. august 1995 (i Marianne og Leif's have) og der blev valgt en bestyrelse bestående af Ole Eskling, Per Røgild, Charlotta Claeson (tidligere beboer i Birgit og Flemming Deleuran's hus), Michael Lindvad og Leif Søndergaard.

Årets beretning:

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling holdt 5 møder, hvoraf formanden måtte opgive at nå frem til mødet d. 23/3 pga sne.

Bylauget har holdt en række sociale arrangementer:

På baggrund af diskussioner på sidste generalforsamling om tilvoksning omkring den lille bro i vores mose besluttede bestyrelsen at indkalde til en "oprydningsdag" i mosen d. 19/10. Der var lavet kaffe og

bagt kage, men desværre mødte ikke andre end formanden og dennes hustru op. Men der blev ryddet for tidsler og brændenælde ved broen.

Større succes var der til det næste arrangement som var julearrangementet d. 1/12, hvor der blev lavet kranse til lygtepælene og sat juletræ op. Som traditionen byder sluttede vi af med det store Mandemarkske kagebord hos Bitten og Helge og Helge havde endnu en gang lavet en fortrinlig gløgg. Der var som sædvanlig et stort fremmøde og vi havde en utrolig hyggelig dag. Bitten og Helge skal have stor tak for at lægge hus til og sørge for at arrangementet igen blev en stor succes.

I foråret var der lagt op til en tur for de morgenfriske for at se Pinesolen danse d. 19/5, men desværre måtte vi konstatere at kl. 3.45 var det overskyet og øsregnede, så turen blev aflyst.

Bedre held med vejret havde vi til nattergale-turen d. 9/6 i Busene Have, hvor en snes morgenfriske var mødt op kl. 4.00 for at høre nattergale og andre sangfugle og overvære en flot solopgang.

D. 15/6 havde vi så Mandemarked ved gadekæret, som jeg også har hørt var meget vellykket (jeg kunne desværre ikke selv deltage). Der var et pænt overskud på 3070kr, der luner i den slunkne foreningskasse. Vi siger mange tak til loppemarkedsudvalget for en flot indsats.

D. 22/6 have vi en fantastisk hyggelig midsommerfest i Birgittes have. Det var et stort fremmøde og et fantastisk udvalg af hjemmelavede lækkerier til den fælles buffet. Heldigvis var vejret med os (regnen kom netop som bålet skulle slukkes). Vi takker Birgitte for endnu en gang at have stillet have, telt og bålplads til rådighed.

I bestyrelsen har vi diskuteret muligheden for at få hurtig internetadgang i Mandemarke, idet de luftbårne forbindelser er for langsomme til arbejdsbrug. Der er lagt rør til lyslederkabler i forbindelse med, at Geocenteret skal have lyslederkabel. Der har været diskuteret forskellige muligheder for, at vi kunne koble os på det net, men det har vist sig ikke at kunne lade sig gøre. Måske kan man lave en aftale med SEAS-NVE og opsætning af en lokal sendemast. Men det er under alle omstændigheder noget der bliver kostbart, så bestyrelsen foreslår, at generalforsamlingen nedsætter en arbejdsgruppe, der kan undersøge mulighederne.

En sidste sag jeg vil nævne er, at alt imens vi troede, at administrationen vedr. moseprojektet var overstået, så fik Birgit et spørgeskema fra Friluftsrådet, som skrev at vores projekt ikke var blevet gennemført. Friluftsrådet ved, at det blev gennemført, for de har fået tilsendt slutrapporten, og der har været en dialog med dem om deres støttetilsagn, som de insisterede på skulle stå sidst i rækken af bidrag, og derfor ikke kom til at udbetale en eneste krone, fordi projektet på grund af meget dygtig styring fra vores folk i projektgruppen blev billigere end forventet. Friluftsrådet har endog haft en repræsentant i styregruppen.

I denne sammenhæng skal jeg også huske at nævne, at projektet ikke alene har været en stor succes for os i Mandemarke. Foreningen Bygnings- og Landskabskultur Møn har hædret projektet med en pris. I kan se diplommet hænge inden i pumpehuset.

Der har siden været en fra vores side stærk kritisk korrespondance med Friluftsrådet, som Birgitte vil forklare lidt om.

3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab.

Jørgen fremlagde det af revisor godkendte regnskab. Der var opstillet 3 års regnskab til sammenligning. Regnskabsåret 2012-13 sluttede med et fint overskud på 2.093,74 kr. takket være en flot indtægt ved Mandemarkedet på 3070,00 kr. Regnskabet blev godkendt.

4. Fastsættelse af næste års kontingent (Nuværende er 100 kr.)

Det besluttedes at fortsætte med uændret kontingent kr. 100 pr. husstand.

Til alle, der vil være medlem i 2013/2014, som ikke har betalt ved modtagelsen af dette referat, kan indbetaling ske til bankkonto for Mandemarke bylaug: 5328 0717733 – husk at angive navn og kort reference om, hvilken bolig det drejer sig om.

Ifølge vedtægterne bliver man slettet som medlem, hvis man ikke har betalt inden 4 uger efter modtagelsen af anmodning om betaling.

5. Indkomne forslag fra medlemmer og bestyrelse.

Der var 2 indkomne forslag:

Fra Birgitte:

Revidering af plancher og evt. ansøgning til Friluftsrådet.

Jf. formandens beretning har Birgit D. fået en henvendelse fra Friluftsrådet, som mener, at moseprojektet ikke er blevet til noget, ud fra den vurdering, at de ikke selv har betalt noget til projektet.

Projektet blev billigere end forventet, og da Friluftsrådet stod sidst på listen af bidragsydere, kom de altså ikke til at yde nogen støtte.

Spørgsmålet er nu om vi skal søge Friluftsrådet om penge til at få tavlerne ved mosen og evt. også ved gadekæret revideret.

Hvis vi søger Friluftsrådet skal vi dog lave en helt ny ansøgning med projekt og revisorgodkendt regnskab, og oven i købet selv lægge pengene ud i første omgang, uden sikkerhed for at Friluftsrådet i sidste ende vil betale.

Lone synes vi skulle vente på Friluftsrådets svar på vores henvendelse (Birgit Deleuran's brev) inden vi tager endelig stilling.

Generalforsamlingen var positiv overfor, at vi får nye opdaterede plancher og det blev besluttet at overlade det til den nye bestyrelse at gå videre med sagen, når svar er modtaget fra Friluftsrådet.

Helga har velvilligt stillet sig til rådighed med hensyn til den tyske oversættelse (der er flere fejl i de nuværende plancher).

Fra Bestyrelsen:

Nedsættelse af IT-udvalg

Bestyrelsen har gennem længere tid haft emnet internetadgang på dagsorden ved bestyrelsesmøderne.

Der har været problemer med hurtig adgang, jf. formandens beretning, og bestyrelsen foreslår at nedsætte et IT-udvalg til at se på mulighederne for ordentlig adgang til internettet.

Det viste sig, at flere af de tilstedeværende ved generalforsamlingen ikke mente, at der var noget problem. Så længe man har fastnetforbindelse og TDC som udbyder, kører det som det skal.

Det blev derfor besluttet ikke at nedsætte et IT-udvalg.

Den ny bestyrelse vil se tiden an og på basis af evt. fremtidige henvendelser afgøre, om der er behov/ikke behov for at gå videre med etablering af et udvalg.

Ved samme lejlighed blev mobildækningen diskuteret. Lars havde erfaring med at Telenor var bedste udbyder af mobiltelefoni i området.

Birgitte refererede at Kommunen har haft møde med TDC om mobildækning. Der presses på for at få bedre dækning af hensyn til turismen.

6. Valg af formand og øvrige bestyrelse.

Følgende var på valg i år: Jørgen, Birgitte og Leif.

Birgitte (efter lettere pres) og Jørgen var villige til genvalg. Leif ønskede efter mange år i bestyrelsen at trække sig fra aktivt bestyrelsesarbejde (men er villig til at stille op som guide ved naturarrangementer).

Mette blev valgt som ny formand for bestyrelsen og som nye medlemmer af bestyrelsen blev valgt Lone Gotfredsen og Elise Baandhøj.

7. Valg af revisor samt eventuelle udvalg.

Birgit D. (som var fraværende) blev genvalgt som revisor.

Øvrige udvalg:

Midsommerudvalget:

Udvalget fortsætter uændret med: Birgitte (tovholder), Helge, Arne og Erik.

Markedsudvalget:

Udvalget fortsætter med: Lone Gotfredsen (tovholder), Bitten, Elise, Jan, Birgit D.

Næste Mandemarked forventes at finde sted i 2015. Bitten opfordrede til at vi husker at gemme især de gode ting og sager, så vi har nogle fine ting til markedet.

Forskønnelsesudvalget:

Består af Lone H (tovholder), Bitten, Birgit R. og Marianne S.

Udvalget fortsætter som hidtil.

Forslag til arrangementer i det kommende år:

Birgitte gjorde opmærksom på næste arrangement:

Lørdag den 31. august 2013 kl. 14.00 ved Magleby Gamle Skole.

Vi besøger Magleby Gamle Skole, hvor vi skal se på de nye initiativer, der er sat i værk (internetbutik med antikviteter) efterfulgt af en tur til Mindelunden og tænkebænken. Vi tager selv kaffe og kage med.

Arne Lindahl foreslog en havevandring. Han har fået tilsagn fra nogle bekendte i Ålebæk, at vi kunne komme og se deres fantastiske have.

Arne Lindahl foreslog ligeledes, at vi igen holder en Kunstudstilling. F.eks. hos Jørgen eller hos Mette og Søren.

Helge mindede om at vi ved generalforsamlingen sidste år talte om et besøg i bl.a. tårnet i Magleby Kirke. Ole Eskling er tovholder på dette arrangement. Ole nævnte at det måske ville være en god ide også at inkludere et besøg i Borre Kirke.

Bitten foreslog et besøg hos Hebsgaard Glaskunst i Præstø. Han har kun åbent for besøgende 2 gange om året (juleåbninger). Vi kunne så spise i Præstø Havn.

Eventuelt:

Helga nævnte at der er mulighed for at købe honning hos hende.

Ole Eskling nævnte, at der ved Magleby Gamle Skole hænger en mindetavle, som oprindeligt var opsat på Mandemarke Skole. Man kunne overveje at købe den tilbage med noget af det overskud, vi har på kontoen.

Ole bragte en god nyhed. Der var lavet en aftale med Mikkel fra Naturstyrelsen om at de 2 x om året slår græsset ved søen (forår og efterår).

Niels spurgte om Leif igen til næste år i højsæsonen ville guide os på en blomstertur. Leif bekræftede at det ville han meget gerne.

Birgitte: Broen ved søen mangler nogle stråstivere, så den ikke er så vakkelvorn. Birgitte har tømmer til formålet. Ole Eskling påtager sig at få sat stiverne på.

Lone nævnte muligheden for at spille Krolf på Præstekilde. Det skulle være ganske fornøjeligt. Interesserede kan henvende sig til Lone.

Arne Lindvad opfordrede til at give Leif en stor tak for hans mangeårige og fine indsats i bestyrelsen. Applaus til Leif.

Erik nævnte at Kongeskibet Dannebrog lægger til i Klintholm Havn fredag 6/9-13 og i forbindelse med et arrangement på Geocenteret passerer Regentparret muligvis igennem Mandemarke.

Ole nævnte flere andre arrangementer, der finder sted i den kommende tid:

6-7/9-13: Sildemarked i Stege

7-8/9-13: Verdenslitteraturen på Møn

7/9-13 kl. 12 starter Hundejagt fra Klintholm Gods.

Desuden er der Dragefestival i Bakkerne 14/9-13.

Dirigenten takkede for god ro og orden og overlod selskabet til et let traktement herefter.

Referent: Marianne Søndergaard, 11. august 2013

Til information: 23 husstande var repræsenteret ved generalforsamlingen v/33 deltagere.